



<p>AMBITO DI RACCOLTA OTTIMALE ARO LE/1</p> 	<p>COMUNI DI CAMPI SALENTINA, GUAGNANO, NOVOLI, SALICE SALENTINO, SQUINZANO, SURBO E TREPUIZZI</p>
	<p><b>GESTIONE D'AMBITO DI ARO</b>          Responsabile Ufficio Comune di ARO: Avv. Valentino CHIRONI          Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gianluigi RIZZO          DEC Coordinatore o di I livello: Ing. Fabrizio FIORE          Ditta Esecutrice: MONTECO S.R.L.</p>

## TAVOLO TECNICO DI COORDINAMENTO PER L'IMPLEMENTAZIONE ED ESECUZIONE DEL SERVIZIO

### VERBALE n.01/2022 – Incontro del 13/01/2022

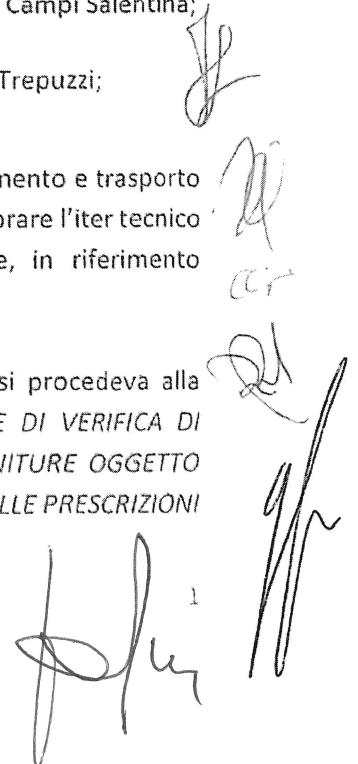
**OGGETTO: INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.p.A. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1.**



Il giorno 13 del mese di gennaio dell'anno 2022, alle ore 16:00, stanti la nota di convocazione del 16/12/2021 "Comunicazione calendario riunioni operative mensili" e la successiva nota del 10/01/2022 "Comunicazione svolgimento riunione del 13.01.2022 su Google Meet" entrambe trasmesse a mezzo PEC dal DEC coordinatore di I livello, ing. Fabrizio Fiore, agli interessati, sono presenti collegati in modalità da remoto sulla piattaforma telematica Google Meet (alla luce della attuale situazione emergenziale legata alla diffusione dei contagi da Covid-19):

- ✓ Ing. Fabrizio FIORE: DEC coordinatore o di I livello del Servizio di Igiene Ambientale dell'A.R.O. 1/LE;
- ✓ Avv. Valentino CHIRONI: Responsabile dell'Ufficio Comune di ARO;
- ✓ Arch. Maria Carmela DE LORENZO: Responsabile del Settore Ambiente e DEC operativo o di II livello presso il Comune di Surbo;
- ✓ Ing. Francesca DE LUCA: DEC operativo o di II livello presso il Comune di Trepuzzi, Novoli e Salice Salentino;
- ✓ Ing. Pierfrancesco Maselli: DEC operativo o di II livello presso il Comune di Campi Salentina;
- ✓ Ing. Cristina CASILLI, dipendente del Comune di Salice Salentino;
- ✓ Ing. Giancarlo FLORIO, Responsabile del Settore Ambiente del Comune di Trepuzzi;

Preliminarmente, il DEC coordinatore o di I livello del servizio di raccolta, spazzamento e trasporto dei rifiuti solidi urbani dell'ARO 1/LE, ing. Fabrizio Fiore, ritiene opportuno rimembrare l'iter tecnico – amministrativo, seguito sino alla data di redazione del presente verbale, in riferimento all'argomento in oggetto:

- ✓ In data 23.01.2020, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del VERBALE n.01/2020, avente per oggetto: "VERBALE DI VERIFICA DI CONFORMITA' DELLA CORRETTA ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI/FORNITURE OGGETTO DEL CONTRATTO STIPULATO CON IL GESTORE MONTECO S.R.L. RISPETTO ALLE PRESCRIZIONI

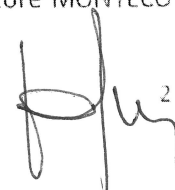




<p>AMBITO DI RACCOLTA OTTIMALE ARO LE/1</p> 	<p>COMUNI DI CAMPI SALENTINA, GUAGNANO, NOVOLI, SALICE SALENTINO, SQUINZANO, SURBO E TREPUIZZI</p>
	<p><b>GESTIONE D'AMBITO DI ARO</b>          Responsabile Ufficio Comune di ARO: Avv. Valentino CHIRONI          Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gianluigi RIZZO          DEC Coordinatore o di I livello: Ing. Fabrizio FIORE          Ditta Esecutrice: MONTECO S.R.L.</p>

*CONTRATTUALI E ALLE CONDIZIONI MIGLIORATIVE OFFERTE IN SEDE DI GARA (ex art. 18 del DM n.49/2018)";*

- ✓ In data 25.06.2020, presso la sede municipale del Comune di Surbo, Sala Consiliare, si procedeva alla sottoscrizione del VERBALE n.02/2020, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO ALLA PIANIFICAZIONE DELLE ATTIVITA' OPERATIVE AFFERENTI ALLA DIREZIONE ESECUTIVA DEL CONTRATTO ED INERENTI IL CONTROLLO E MONITORAGGIO SUL TERRITORIO DEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1 DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE APPALTATO ED ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L.";
- ✓ In data 23.07.2020, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del VERBALE n.03/2020, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO ALLA DISCUSSIONE DI TEMATICHE AFFERENTI ALLA DIREZIONE ESECUTIVA DEL CONTRATTO INERENTE IL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1";
- ✓ In data 17.09.2020, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del VERBALE n.04/2020, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1";
- ✓ In data 29.10.2020, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del VERBALE n.05/2020, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1";
- ✓ In data 16.09.2021, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del VERBALE n.01/2021, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1";
- ✓ In data 07.10.2021, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del VERBALE n.02/2021, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1";
- ✓ In data 18.11.2021, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del VERBALE n.03/2021, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1";

Durante il presente incontro si passano in rassegna le seguenti tematiche relative alla fase esecutiva del Contratto inerente il Servizio di Igiene Ambientale espletato dal gestore MONTECO S.p.A. nei Comuni dell'A.R.O. LE/1:



<p>AMBITO DI RACCOLTA OTTIMALE ARO LE/1</p> 	<p>COMUNI DI CAMPI SALENTINA, GUAGNANO, NOVOLI, SALICE SALENTINO, SQUINZANO, SURBO E TREPUIZZI</p>
	<p><b>GESTIONE D'AMBITO DI ARO</b>          Responsabile Ufficio Comune di ARO: Avv. Valentino CHIRONI          Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gianluigi RIZZO          DEC Coordinatore o di I livello: Ing. Fabrizio FIORE          Ditta Esecutrice: MONTECO S.R.L.</p>

**1) Revisione canone contrattuale ex art. 18 CSA**

Facendo seguito a quanto riportato nel VERBALE n.03/2021 in riferimento all'argomento in parola, si rappresenta che, giusta pec del 13.12.2021, l'Ufficio Comune dell'ARO LE/1 ha trasmesso ai sette Comuni facenti parte di ARO il verbale in questione al fine di acquisire eventuali osservazioni, eccezioni o pareri in ossequio a quanto riportato al punto 1) del medesimo verbale.

L'Arch. Maria De Lorenzo rappresenta che la MONTECO SPA ha presentato fattura con canone già oggetto di revisione, ma che quest'ultima è stata rigettata in ragione dal fatto che non è stato adottato un atto formale di adeguamento del canone né tantomeno assunto il corrispondente impegno di spesa.

L'Avv. Chironi, conferma quanto sopra riportato.

**2) Verifica perseguimento obiettivi quantitativi e qualitativi di Raccolta Differenziata da parte di MONTECO SPA per il Comune di Campi Salentina ai fini dello svincolo trattenuta ex art. 8 del Contratto di Appalto.**

Il DEC Coordinatore ing. Fabrizio Fiore rappresenta al RUP ed al Responsabile dell'Ufficio Comune di ARO di aver condotto, su richiesta del Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Campi Salentina e prima ancora della ditta esecutrice MONTECO SPA, un'istruttoria volta a verificare il perseguimento degli obiettivi quantitativi e qualitativi di Raccolta Differenziata per il Comune di Campi Salentina, propedeutica all'autorizzazione allo svincolo della trattenuta mensile pari a 1/12 dei contributi CONAI previsti per l'annualità Ottobre 2020 – Settembre 2021 (ex art. 8 del Contratto di Appalto).

Con nota Prot. n. 20711 del 25.11.2021, il Dott. Simone inoltrava al DEC Coordinatore la richiesta presentata a tal uopo dalla ditta MONTECO SPA, comprensiva di:

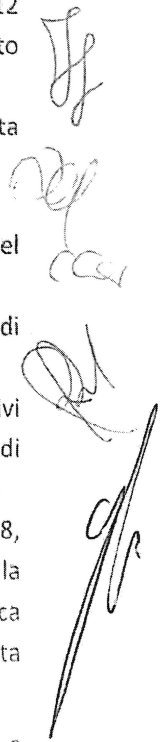
- riepilogo % R.D anno contrattuale ottobre 2020/ settembre 2021;
- Comunicazioni dati mensili "Ordinanza Commissario Delegato Ambientale n.45/CD del 04/10/2006".



L'ing. Fiore riscontrava la prefata richiesta con nota pec del 26.11.2021 rappresentando quanto di seguito riportato.

Si dava atto sostanzialmente del fatto che la ditta MONTECO SPA avesse raggiunto gli obiettivi quantitativi di raccolta differenziata nel Comune in questione valutati su base annuale, per i periodi intercorrenti tra ottobre 2019 – settembre 2020 ed ottobre 2020 – settembre 2021.

Tuttavia, contemporaneamente si precisava che l'art. 8 del Contratto di Appalto, oltreché gli artt. 8, 16 e 20 del Capitolato Speciale, prevedano espressamente la possibilità di poter svincolare la trattenuta mensile pari a 1/12 dell'importo dei contributi CONAI previsti, solo a seguito di verifica dell'avvenuto raggiungimento degli obiettivi, non solo quantitativi, ma anche economici di raccolta differenziata.

 3



<p>AMBITO DI RACCOLTA OTTIMALE ARO LE/1</p> 	<p>COMUNI DI CAMPI SALENTINA, GUAGNANO, NOVOLI, SALICE SALENTINO, SQUINZANO, SURBO E TREPUIZZI</p>
	<p><b>GESTIONE D'AMBITO DI ARO</b>          Responsabile Ufficio Comune di ARO: Avv. Valentino CHIRONI          Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gianluigi RIZZO          DEC Coordinatore o di I livello: Ing. Fabrizio FIORE          Ditta Esecutrice: MONTECO S.R.L.</p>

Motivo per cui, al fine di dare seguito alla richiesta, si chiedeva al Comune di Campi Salentina di comunicare i valori effettivi dei proventi Conai incamerati dal rispettivo Comune su base annuale a valere sul successivo periodo (rispetto a quello già precedentemente analizzato) assunto a riferimento (ottobre 2019 – settembre 2020 ed ottobre 2020 – settembre 2021).

Il Dott. Simone, con pec del 10.12.2021, riscontrava la richiesta suddetta trasmettendo il prospetto riepilogativo dei ricavi conai effettivamente incamerati, rappresentando altresì di aver effettuato una ricognizione degli stessi per tutto il periodo contrattuale.

A fronte delle integrazioni ricevute, il DEC Coordinatore inviava una nuova nota pec in data 14.12.2021, con la quale comunicava quanto di seguito sommariamente riportato.

Sostanzialmente, si confermava l'avvenuto perseguimento da parte di MONTECO SPA degli obiettivi quantitativi di raccolta differenziata durante le seguenti annualità: ottobre 2017 – settembre 2018, ottobre 2018 – settembre 2019, ottobre 2019 – settembre 2020, ottobre 2020 – settembre 2021.

Si riportavano, contestualmente, gli esiti dei controlli effettuati in ordine al perseguimento degli obiettivi economici di raccolta differenziata ai sensi dell'art. 8 del Contratto di Appalto e degli artt. 8 – 16 – 20 del Capitolato Speciale d'Appalto.



Da quest'ultimi si evince, quindi, che la ditta MONTECO SPA abbia mancato gli obiettivi economici di raccolta differenziata durante i periodi intercorrenti tra ottobre 2017 – settembre 2018 e ottobre 2018 – settembre 2019. Ne deriverebbe pertanto la necessità di comminare una penalità quantificata secondo le modalità riportate all'art. 8 del CSA in € 10.268,79 ed € 72.611,41 rispettivamente.

Diversamente, risulta che la MONTECO SPA abbia trapiantato gli obiettivi economici di raccolta differenziata durante i periodi susseguenti relativi a ottobre 2019 – settembre 2020 e ottobre 2020 – settembre 2021, maturando in tale modo una premialità quantificata, in aderenza all'art. 8 già citato, in € 18.401,82 ed € 37.776,85 rispettivamente.

Alla luce di tutto quanto sopra richiamato, il DEC Coordinatore ing. Fiore ha autorizzato l'Ente Civico allo svincolo della trattenuta mensile pari ad 1/12 dell'importo dei contributi CONAI previsti per l'annualità oggetto di richiesta (ottobre 2020 – settembre 2021), rimandando al contempo al Comune di Campi Salentina, al RUP ed all'Ufficio Comune di ARO, ciascuno per quanto di competenza, la comminazione/corresponsione delle penalità/premialità maturate sulle annualità sopra indicate.

**3) Richiesta da parte di MONTECO SPA di riconoscimento dei costi connessi all'espletamento del servizio di raccolta rifiuti on demand per utenze COVID.**

Il DEC Coordinatore rappresenta di aver ricevuto informalmente, da parte dei referenti di MONTECO SPA, richiesta di informazioni circa lo stato dell'istruttoria inerente alla richiesta a tal uopo presentata dal gestore alle varie Amministrazioni Comunali con note prot. nn. MT01877 21 U,

<p>AMBITO DI RACCOLTA OTTIMALE ARO LE/1</p> 	<p>COMUNI DI CAMPI SALENTINA, GUAGNANO, NOVOLI, SALICE SALENTINO, SQUINZANO, SURBO E TREPUIZZI</p>
	<p><b>GESTIONE D'AMBITO DI ARO</b>          Responsabile Ufficio Comune di ARO: Avv. Valentino CHIRONI          Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gianluigi RIZZO          DEC Coordinatore o di I livello: Ing. Fabrizio FIORE          Ditta Esecutrice: MONTECO S.R.L.</p>

MT01878 21 U, MT01879 21 U, MT01880 21 U, MT01881 21 U, MT01882 21 U, MT01876 21 U datate 07.05.2021.

Il DEC Coordinatore riferisce ai convenuti di essere stato interpellato dal gestore per l'acquisizione di un parere nell'ambito delle proprie competenze giusta nota mail del 27.07.2021 e di aver riscontrato in pari data sottoponendo le proprie osservazioni di seguito riportate.

Premettendo che la competenza per il riconoscimento dei costi afferenti al servizio "COVID-19" spetta all'Ufficio Comune di A.R.O. ed, ancor prima, a ciascun Comune facente parte, l'ing. Fiore ritiene necessario che la ditta MONTECO SPA specifichi compiutamente le singole voci di costo che, a vario titolo, concorrono a determinare il costo del servizio per ciascun intervento rendicontato ( a titolo esemplificativo e non esaustivo: costo del personale, costo ammortamento automezzi, costo esercizio automezzi, costo ammortamento attrezzature, costo materiali di consumo, costi fissi della sicurezza misure anticovid 19, costi generali e utile di impresa ).

In assenza di tali informazioni, infatti, risulta difficile per i Comuni ed anche per l'Ufficio del DEC (ove interpellato) poter essere in grado di valutare la congruità dei costi rendicontati ai fini del riconoscimento.

Ciò detto, tutto quanto succitato si comunica al RUP, al Responsabile dell'Ufficio Comune di ARO ed ai singoli Comuni per il seguito di competenza in riferimento alla richiesta avanzata da MONTECO SPA.

F.L.C.S

Surbo, 13/01/2022

*Francesco Fiore*  
*Francesco De Luca*  
*Cristina Ceccaly*  
*Francesco Rulli*

*Mauro Lucio De Lorenzo*



*Gianluigi Rizzo*

*Fabrizio Fiore*  
