



Città di Surbo

(Provincia di Lecce)

DETERMINAZIONE N.	438
DATA DI REGISTRAZIONE	08/06/2023
REGISTRO DI SETTORE N.	122 del 06/06/2023

OGGETTO: Determina a contrarre con affido alla Ditta SER CLIMA Srl lavori per la sostituzione del sistema di gestione della pompa Clivet installato presso la Scuola dell'infanzia di via Lecce SMARTCIG ZEC39919A2.

IL RESPONSABILE SETTORE N. 5 SERVIZI TECNICI : GESTIONE DEL TERRITORIO

Verificata la regolarità tecnica e la correttezza del presente provvedimento, ai sensi dei vigenti Regolamenti di contabilità e dei Controlli Interni;

Premesso:

- che con nota acquisita al prot. n. 23950 del 16/09/2022 il Dott. Angelo Ferrante diffidava ad adempiere per l'eliminazione dell'inquinamento acustico, con superamento dei limiti di decibel acustici, generato dalla rumorosità della macchina Clivet di condizionamento (riscaldamento/raffrescamento) installata sul terrazzo della Scuola dell'Infanzia di via Lecce/via Don F. Cosma, a confine di proprietà;
- che i Sigg. Mazzearella e Ferrante, attraverso la nota a firma dell'Avv. Carozzo acquisita al prot. n. 1537 del 21/01/2020, avevano già lamentato l'insostenibilità dell'inquinamento acustico derivante dalla rumorosità della macchina installata a ridosso dell'immobile di loro proprietà, diffidando questo Ente a porre in essere i dovuti, necessari ed adeguati accorgimenti al fine delle definitiva ed immediata risoluzione della problematica;
- che questo Settore al fine di mitigare per quanto possibile la rumorosità di detta macchina, aveva provveduto, nel recente passato, a realizzare un piccolo vano tecnologico, chiuso con pannellature coibentate, che permettesse appunto l'alloggio della macchina stessa;
- che, vista l'urgenza per l'annosa problematica non risolta e sollecitata ormai da tempo dal confinante, si provvedeva, sia per le vie brevi e sia con nota prot. n. 26696 del 13/10/2022, a richiedere alla ditta specializzata SER CLIMA Srl opportuno sopralluogo e consequenziale preventivo di spesa per lo spostamento della macchina di che trattasi;
- che la ditta interpellata, esperito il sopralluogo, con nota, acquisita al prot. n. 27832 del 24/10/2022, trasmetteva il preventivo di spesa, con l'elenco degli interventi necessari da effettuarsi per lo spostamento della macchina di che trattasi, per l'importo pari a €. 6.450,00 oltre IVA;

- che, acquisito telematicamente dall'AVCP il seguente codice di gara Smart CIG Z49388B279, con Determinazione Dirigenziale del Settore n. 6 Servizi Tecnici LLPP n. 247 del 15/11/2022 Reg. Gen. n. 836/2022 si procedeva a contrarre con affidamento alla Ditta SER CLIMA Srl, con sede in Galatina (Le) alla via Gallipoli n. 226 P.IVA/c.f. 02610600757, dei lavori concernenti lo spostamento della macchina Clivet di condizionamento (riscaldamento/raffrescamento) installata sul terrazzo della Scuola dell'Infanzia di via Lecce/via Don F. Cosma, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, come da preventivo depositato presso questo Settore;
- che, a seguito di richiesta della Direzione Didattica e successiva attività di controllo e manutenzione presso la Scuola dell'Infanzia di via Lecce, gli operatori del Servizio FM4 Omnia Servitia Srl hanno riscontrato il malfunzionamenti del sistema di gestione della pompa di calore Clivet installato nel medesimo plesso scolastico;
- che questo Settore in considerazione del necessario intervento avendo con la ditta manuttrice provato ad effettuare reset e prove di riparazione non andate a buon fine di garantire la regolare accensione dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento del plesso scolastico di che trattasi, stante, altresì, le certificazioni richieste per l'incarico conferito con Determinazione n. 247/2022 nonché la competenza ed affidabilità della ditta affidataria Ditta manuttrice della "Clivet" come da indicazioni del sito dell'Azienda (https://www.clivet.com/assistenza?p_p_id=clivet_liferay_sales_web_INSTANCE_1Fdzits2eMlk&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&clivet_liferay_sales_web_INSTANCE_1Fdzits2eMlk_mvcPath=%2Fview.jsp#p_clivet_liferay_sales_web_INSTANCE_1Fdzits2eMlk), ha chiesto alla SER CLIMA SRL sopralluogo di verifica e consequenziale preventivo di spesa per i lavori necessari al fine di risolvere definitivamente il malfunzionamento del sistema di gestione della pompa di calore Clivet installato presso la Scuola dell'Infanzia di via Lecce;
- che la ditta Ser Clima Srl, effettuato sopralluogo, con nota prot. n. 1578 del 19/01/2023 ha trasmesso il preventivo di spesa concernente la sostituzione del sistema di gestione della pompa Clivet di che trattasi per l'importo pari a €. 1.860,00 oltre IVA;

Considerato:

- che le stazioni appaltanti per affidamento di lavori inferiore ad €. 40.000,00 possono procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. "a" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., all'affidamento diretto senza consultazione di due o più operatori economici;
- che si è provveduto ad acquisire telematicamente dall'AVCP il seguente codice di gara **Smart CIG ZEC39919A2;**

Ritenuto, pertanto, procedere all'affido di che trattasi, in quanto già acquisiti/richiesti per altro affido, come innanzi riportato, alla medesima ditta dagli organi/enti competenti tutte le certificazioni concernenti la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, nonché la certificazione telematica antimafia, considerato che l'affidamento in oggetto rientra nei limiti di valore previsti dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

Visto che per il procedimento di che trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del D.Lgs 30/03/2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

Ritenuto, a tale scopo, accertata la propria esclusiva competenza, ai sensi dell'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000 e smi;

Visto:

- il D. lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e smi;
- le Linee Guida ANAC n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, nonché aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;
- il Regolamento Comunale per l'acquisizione di beni, servizi e forniture;
- il nuovo Regolamento comunale di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, approvato con Delibera della Commissione Straordinaria, con i poteri del Consiglio Comunale, n. 132 del 10/07/2019;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 12 del 13.04.2023, avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (Art. 170, comma 1 del d.lgs. 267/2000)";
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 13 del 13.04.2023, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione finanziario periodo 2023/2025 (Art. 151, d.lgs. 267/2000 e art. 10 d.lgs. 118/2011)";
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 51 del 09/05/2023 relativa alla "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione, Piano dettagliato degli obiettivi e Piano delle Performance 2023-2025";

Richiamato il Decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco n. 3 del 18/01/2023 avente ad oggetto Attribuzione dell'incarico di Responsabile della posizione organizzativa relativa al Settore n° 5 Servizi tecnici- Urbanistica in favore dell'arch. Maria Carmela DE LORENZO";

Visto, l'art. 1, comma 775 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, il quale dispone il differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali al 30 aprile 2023;

Visto che la spesa disposta con la presente determina, da assumere per la causale in oggetto, non è frazionabile in dodicesimi in considerazione dell'urgenza degli interventi da eseguiti innanzi descritti;

Per tutto quanto innanzi esposto e motivato,

D E T E R M I N A

la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e smi.

1. A contrarre procedendo ad affidare ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b del D.Lgs 50/2016, alla Ditta SER CLIMA Srl, con sede in Galatina (Le) alla via Gallipoli n. 226 P.IVA/c.f. 02610600757, dei lavori concernenti la sostituzione del sistema di gestione della pompa Clivet installato presso la Scuola dell'infanzia di via Lecce per l'importo pari a €. 1.860,00 oltre IVA al 22% €. 409,20 e quindi per complessivi €. 2.269,20 come da preventivo allegato;
2. Di dare atto che, per la presente procedura, è stato acquisito il codice **SMART CIG ZEC39919A2**;
3. Di assumere impegno di spesa di € 2.269,20 sul **cap. 300** del Bilancio 2023;
4. Di dare atto:
 - Che la società si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della

legge 13 agosto 2010, n. 163 e successive modifiche;

- Che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del DPR n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs 30 marzo 2001 n. 165 e dell'art. 2 del Codice di comportamento integrativo del Comune di Surbo, approvato con DGC n. 12/2014, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la revoca dell'affidamento, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopraccitati codici, per quanto compatibili, codici che, pur non venendo materialmente qui allegati, sono trasmessi unitamente al presente atto nel richiamato ordine diretto di acquisto;
 - Che sono a carico dell'affidatario tutte le spese di bollo e registro inerenti il presente affidamento; è onere, pertanto, dell'affidatario garantire il rispetto della normativa in materia di imposta di bollo e registro inerenti il presente provvedimento;
 - Che, ai sensi della vigente normativa, l'affidamento è subordinato alla condizione risolutiva nell'eventualità di esito negativo del procedimento di verifica dei requisiti dichiarati;
5. Di precisare che il pagamento avverrà, con separato atto, entro 30 giorni dall'accettazione della fattura, nel rispetto delle norme inerenti la regolarità contributiva e la tracciabilità dei flussi finanziari, a seguito di presentazione di fattura elettronica debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale dal competente Responsabile, con le modalità previste dal vigente Regolamento comunale di contabilità;
 6. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti di competenza, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D. Lgs. N° 267/00;
 7. Di dare mandato agli uffici preposti perché si provveda alla pubblicazione dei dati richiesti dall'art.26 del D.Lgs 33/2013 sul sito web del Comune;
 8. Di dare atto che ai fini della tutela della privacy non vi sono motivi ostativi alla pubblicazione del presente provvedimento.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' DELL'ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Maria Carmela De Lorenzo

Lì 06/06/2023

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Maria Carmela DE LORENZO

Visto: ai sensi dell'art. 147 bis e dell'art. 153, 5° comma, del D. Lgs. Del 18 agosto 2000 n. 267, si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 183 comma 7 TUEL

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2023	300	Determina a contrarre con affido alla Ditta SER CLIMA Srl lavori per la sostituzione del sistema di gestione della pompa Clivet installato presso la Scuola dell'infanzia di via Lecce SMARTCIG ZEC39919A2.	2269,2 0	560	

Surbo, lì 06/06/2023

LA RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Dott.ssa Cavallo Caterina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 740

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 08/06/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20 comma 5 del vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

Dalla sede Municipale, addì 08/06/2023

L'INCARICATO ALLA
PUBBLICAZIONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Surbo
